

ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ

Днес, 22.04.2026 г., в гр. Чепеларе, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04-28/16.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: инж. С. Кузмов – зам. – Кмет на община Чепеларе;

Членове:

1. П. Митаров – гл. експерт – „Екология и земеделие“ в общинска администрация – гр. Чепеларе;
2. Е. Витекова – кметски наместник на с. Малево;
3. М. Сивкова – началник – Общинска служба по земеделие – гр. Чепеларе;
4. В. Асенова – гл. експерт в Областна дирекция „Земеделие“ – Смолян;
5. д-р Л. Пампоров – гл. инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян

Резервни членове:

1. Р. Шокова – гл. експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Чепеларе;
2. В. Чолакова – гл. Юрисконсулт – ОД „Земеделие“ – Смолян;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

I. Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кметът на община Чепеларе предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:

1. Данни за договор/и, сключен/и с „Петро – С“ ЕООД (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	-	-	-
		Общо: 0.000 дка	Общо: 0.000 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	ПО-24-04-01/		39.253

	29.05.2023 г.		
	ПО-24-М-3/ 20.10.2025 г.		42.576
		Общо: 0.000 дка	Общо: 81.829 дка

2. Данни за договор/и , сключен/и с Димитър ***** Сиваков (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	-	-	-
		Общо: 0.000 дка	Общо: 0.000 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	ПО-24-М-5/ 23.10.2025 г.	-	99.848
		Общо: 0.000 дка	Общо: 99.848 дка

II. Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:

1. Проверка по отношение на „Петро – С“ ЕООД (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****;

Животновъден обект с № 4891-0068, гр./с. Малево, общ. Чепеларе, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ЕПЖ от 6 до 24 месеца – мляко/месо	36	21.600	ЕПЖ от 6 до 24 месеца – мляко/месо	20	12.000
Местни (автохтонни) породи ЕПЖ от 6 до 24 месеца	13	7.800	Местни (автохтонни) породи ЕПЖ от 6 до 24 месеца	13	7.800
Местни (автохтонни) породи ЕПЖ над 24 месеца	73	73.000	Местни (автохтонни) породи ЕПЖ над 24 месеца	82	82.000
-	-	-	ЕПЖ над 24 месеца – мляко/месо	1	1.000
		Общо: 102.400			Общо: 102.800

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
102.800	0.000	77.238	1518.750	3037.500

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

2. Проверка по отношение на **Димитър ***** Сиваков** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4878-0005, гр./с. Студенец, общ. Чепеларе, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
Местни (автохтонни) породи ДПЖ над 12 месеца	351	52.650	Местни (автохтонни) породи ДПЖ над 12 месеца	368	55.200
		Общо: 52.650			Общо: 55.200

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
55.200	0.000	96.593	1104.000	2208.000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кмета на община Чепеларе.

Комисия:

1. инж. С. КузмовП.....

(Имена и подпис)

2. П. МитаровП.....
(Имена и подпис)
3. Е. ВитековаП.....
(Имена и подпис)
4. М. СивковаП.....
(Имена и подпис)
5. В. АсеноваП.....
(Имена и подпис)
6. д-р Л. ПампоровП.....
(Имена и подпис).